

GN.6845.11.2024.JS

WYKAZ Nr 3/2024 z dnia 06.06.2024r.

ws. nieruchomości stanowiących własność Gminy Narewka przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344, z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz wymienionych poniżej nieruchomości:

Lp.	Oznaczen nieruchomości			Pow. ha	Opis nieruch. użytki/klasy	Przeznaczenie nieruchomości/ sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy zł/miesiąc	Forma oddania w dzierżawę
	obręb	nr działki	KW						
1	Narewka	część dz. 60/1	BI2P/00033297/7	0,0544	Bi-0,0544	SUIKZP*– tereny zabudowy głównie mieszkaniowej oraz zabudowy zagrodowej, z miejscami pracy	do 3 lat	544 m ² x 0,57zł/m ² = 310,08 zł + VAT	bezprzetargowo Uchwała Nr II/11/24 Rady Gminy Narewka z dnia 29.05.2024
2	Narewka	część dz. 128/1	BI2P/00016991/7	0,0001	Bi-0,0001	SUIKZP*– tereny zabudowy głównie mieszkaniowej oraz zabudowy zagrodowej, z miejscami pracy	do 3 lat	1 m ² x 20 zł/m ² = 20,00 zł + VAT	bezprzetargowo Uchwała Nr II/11/24 Rady Gminy Narewka z dnia 29.05.2024
3	Stare Lewkowo	część dz. 390/8		0,0001	Bi-0,0001	SUIKZP*– tereny zabudowy głównie zagrodowej oraz mieszkaniowej, z miejscami pracy	do 3 lat	1 m ² x 20 zł/m ² = 20,00 zł + VAT	bezprzetargowo Uchwała Nr II/11/24 Rady Gminy Narewka z dnia 29.05.2024

*SUIKZP – studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

1. Termin zagospodarowania nieruchomości – od daty zawarcia dzierżawy, na warunkach określonych w umowie.
2. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy została określona na podstawie Zarządzenia Nr 295/2022 Wójta Gminy Narewka z dnia 21.03.2022 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiące własność Gminy Narewka, zmienionego Zarządzeniem Nr 344/2022 Wójta Gminy Narewka z dnia 03.10.2022 r.
3. Dzierżawca jest obowiązany do opłacania podatków i innych obciążeń wynikających z posiadania nieruchomości.
4. Termin wnoszenia opłat w okresach miesięcznych na podstawie wystawionej faktury.
5. Zasady aktualizacji opłat – aktualizacja stawek czynszu na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Narewka.
6. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni, licząc od dnia 06.06.2024r. na tablicy ogłoszeń Gminy Narewka oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie.


WÓJT
Jarosław Gotubowski